

Số: /TB-UBND

Hung Đạo, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC YÊU CẦU THU DỌN TÀI SẢN, CÂY CỐI, HOA MÀU ĐỂ BÀN GIAO MẶT BẰNG DIỆN TÍCH ĐẤT CÔNG, ĐẤT CÔNG ÍCH TRÊN ĐỊA BÀN XÃ HUNG ĐẠO, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố Hà Nội, Đảng ủy xã Hưng Đạo về tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo công tác quản lý đất đai, xử lý các trường hợp vi phạm về đất đai trên địa bàn xã Hưng Đạo giai đoạn 2025-2030 và những năm tiếp theo.

Trong thời gian qua, UBND xã Hưng Đạo đã chỉ đạo kiểm tra, rà soát các hợp đồng cho thuê đất công, đất công ích đã hết hạn và thanh lý, chấm dứt các hợp đồng trái pháp luật trên địa bàn xã, đồng thời yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân thu dọn tài sản, cây cối, hoa màu và bàn giao mặt bằng để UBND xã quản lý theo quy định của pháp luật.

Tuy nhiên, qua kiểm tra thực tế cho thấy tại các điểm thuê thầu đất công, đất công ích các hộ gia đình, cá nhân chưa chấp hành thực hiện việc thu dọn tài sản, cây cối, hoa màu và bàn giao mặt bằng dẫn đến vi phạm Luật Đất đai, có thể bị lập hồ sơ xử lý về các hành vi như chiếm đất công; thời gian chiếm giữ càng dài, sẽ bị truy thu kinh phí càng lớn. Hơn nữa có thể bị xem xét xử lý trách nhiệm hình sự theo quy định.

Để đảm bảo công tác quản lý đất đai được thực hiện theo đúng quy định của pháp luật. UBND xã Hưng Đạo thông báo một số nội dung như sau:

1. Yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng diện tích đất công, đất công ích trên địa bàn xã Hưng Đạo đã hết hạn hợp đồng hoặc được ký hợp đồng trái pháp luật khẩn trương thu dọn tài sản, cây cối, hoa màu để UBND xã quản lý. **Thời gian thu dọn xong trước ngày 28/02/2026.**

Sau thời gian trên nếu hộ gia đình, cá nhân nào cố tình không chấp hành thu dọn tài sản, cây cối, hoa màu để trả mặt bằng sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật.

2. UBND xã giao:

- Phòng Kinh tế: Kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hồ sơ đối với các hợp đồng thuê, thầu đất công, đất công ích trên địa bàn xã. Xây dựng kế hoạch tổ chức

cưỡng chế đối với các hộ gia đình, cá nhân cố tình vi phạm và không chấp hành thu dọn tài sản, cây cối, hoa màu theo nội dung thông báo này. Tham mưu quản lý, khai thác sử dụng đối với toàn bộ các diện tích đất công, đất công ích trên địa bàn xã Hưng Đạo.

- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã: Đăng tải thông báo này trên cổng thông tin điện tử xã, trang fanpage và thông báo trên hệ thống truyền thanh để các hộ gia đình, cá nhân và nhân dân trên địa bàn xã được biết.

- Bí thư Chi bộ, Trưởng các thôn: Nắm bắt tình hình địa bàn thôn mình, tăng cường công tác tuyên truyền, vận động nhân dân chấp hành tốt các quy định của pháp luật về quản lý đất đai. Phối hợp với phòng Kinh tế trong việc rà soát quỹ đất công, đất công ích và tham mưu, đề xuất phương án khai thác sử dụng đảm bảo hiệu quả, đúng quy định.

Vậy UBND xã Hưng Đạo thông báo để nhân dân trên địa bàn xã được biết và thực hiện theo nội dung thông báo này./.

***Nơi nhận:***

- TT Đảng ủy, TT HĐND (để b/c);
- Chủ tịch, Các PCT UBND;
- MTTQ, các tổ chức đoàn thể xã;
- Bí thư CB, Trưởng các thôn dân cư;
- TT Dịch vụ tổng hợp xã (để thông báo);
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Đức Thắng**

